

TARIFAS

Sujetas a cambios sin previo aviso.



net2rent es un completo software de gestión de alquiler vacacional que le permitirá tener su agencia bajo control a la vez que le ayudará a integrarse con los portales más populares del sector.

fácil, flexible y escalable





Tarificación por Nº de Inmuebles

Ofrecemos net2rent en dos modalidades de pago: por inmuebles activos o por número de reservas. La tarificación por inmueble beneficia a empresas que disponen de pocos inmuebles activos y muchas reservas.

Tarifa libre / Facturación automática

Opción Tarifa por nº de inmuebles



| N° DE INMUEBLES | PRECIO MENSUAL | PRECIO ANUAL | POR INMUEBLE ADICIONAL |
|--------------------|-----------------------|--------------|------------------------|
| Hasta 20 inmuebles | 100€ | 1200€ | 2,5 € / mes |
| 30 inmuebles | 125€ | 1500€ | 1,6 € / mes |
| 40 inmuebles | 141,6€ | 1700€ | 1,5 € / mes |
| 50 inmuebles | 158,3 € | 1900€ | 0,83 € / mes |
| 60 inmuebles | 175€ | 2100€ | 0,66 € / mes |
| 80 inmuebles | 183,3 € | 2200€ | 0,58 € / mes |
| 100 inmuebles | 195€ | 2340€ | 0,5 € / mes |
| + 150 inmuebles | Solicitar presupuesto | | |
| | | | |

+ Setup Cost

| Alta Configuración Inicial |
|--|
| Activación sistema Videotraining |
| Soporte telemático autoayuda 15 tickets/primer mes |

PRECIO: 600 € *consultar las ofertas promocionales vigentes





incluidas



Gestión de clientes y reservas

Contratos y liquidaciones al propietario

Gestión administrativa (facturas, gastos, control de cajas)

Calendario de reservas dinámico

📝 Ofertas, códigos promocionales y creación de extras

Plantillas automáticas

Listados exportables

Permisología de usuarios internos

Reglas flexibles de tarifas, descuentos y suplementos

Gestión reviews

Gestión de Tasas Turísticas.

Exportación fichero datos policía (estatal, autonómica, andorrana)

Exportación liquidaciones mod-179

Notificaciones automáticas





Soporte técnico por email, teléfono y fondo documental:

https://soporte.net2rent.com











| FUNCIONALIDADES | COSTE DE ACTIVACIÓN | COSTE MENSUAL |
|--|-------------------------|------------------------|
| Módulo exportación facturas (SAGE - CONTAPLUS) | 180 € | |
| Módulo e-Commerce + PACKS TURÍSTICOS | 210 € | |
| Módulo de GESTIÓN DE LIMPIEZAS | 100€ | Ver cuadro anexo |
| Módulo de gestión VENTA DE INMUEBLES | 100€ | 0,41€ / inmueble / mes |
| Módulo de sincronización MAILCHIMP | 100€ | |
| Importación de Inmuebles (mediante plantilla preestablecida) | desde 1,50 € / inmueble | |
| Escáner de Documentos de Identidad. Incluye hardware, software y conexión con el PMS | 1250 € | |
| Formación Telemática MÓDULOS | 150 € / 2 horas | |
| PACK 10 HORAS, incluye: Desarrollo a medida (bajo previa valoración) Creación de plantillas personalizadas Soporte avanzado | 550 € | |
| PACK 25 HORAS, incluye: • Mismos servicios que pack 10. Dispone de un 25% de descuento | 1125 € | |





Módulo de Limpiezas

El módulo de limpiezas es el complemento ideal para una buena gestión interna o externa de los recursos de una agencia.

Gracias a la información de las reservas, el módulo generade manera automática un calendario de limpiezas y servicios personalizado en función a las entradas y salidas por cada inmueble, y que da una visión global de la situación. Es posible además generar órdenes de trabajo para enviar a un proveedor externo (también configurables desde el mismo módulo), pudiendo filtrar por días, agencias o por zonas.

Todas las limpiezas pueden ser parametrizadas en base a unas condiciones específicas, por ejemplo, se puede considerar que una salida y una entrada el mismo día genera una limpieza de cambio y no dos separadas, o configurar una limpieza más exhaustiva si hace más de x días desde la última reserva. En cualquier momento, y en caso necesario, se pueden asignar y crear limpiezas manualmente. Además, se pueden programar limpiezas intermedias dentro de una reserva para hacer una limpieza de mantenimiento, o para cambiar sábanas o toallas.

| N° DE RESERVAS | CONTRATO POR INMUEBLES |
|--------------------|------------------------|
| Hasta 100 reservas | 5 €/mes |
| 200 reservas | 10 €/mes |
| 300 reservas | 12 €/mes |
| 400 reservas | 15 €/mes |
| 500 reservas | 16 €/mes |
| 600 reservas | 19 €/mes |
| 1000 reservas | 26 €/mes |
| + 1000 reservas | Consultar precio |





CONCEPTO COSTE MENSUAL

Sincronización bidireccional y completa con los canales vinculados

*consultar promociones especiales en el alta a net2rent

25,00€

Activación iCal - Canales ilimintados

*consultar promociones especiales en el alta a net2rent

20,00€

CANALES VINCULADOS



Booking.com





FeWo-direkt*



























y muchos más, para más información, cunsulte con net2rent





Packs de Oferta Web

Template Project WP

Incluyen:

Selección de Plantilla

Personalización CSS y Colores Corporativos

Implementación de Contenidos visuales y de texto.

Integración con el Booking Engine de net2rent

Implementación de TPV

Adaptación a 2 Idiomas

Integración de SSL

Publicación online



Todos nuestros diseños están desarrollados con el CMS WordPress.

Disponemos de un plugin propio de motor de reservas que dispone de las siguientes funcionalidades:

Sincronización total con el PMS

Filtro flotante

Mapa de localización de inmuebles

Lista de deseos - Wishlist

Inicio de sesión de clientes "booking express"

Pictogramas equipamientos seleccionables

Filtro de búsqueda alquiler / venta

▼ Publicación reviews

Diseño Web Responsive



Web Template **basic**

Incluye:

Información corporativa

(Hasta 5 apartados)

Buscador inmuebles de alquiler

Páginas de Resultados

Ficha de Inmueble

Reservas online

Inmuebles destacados

Área del Huésped

Web Template advanced

Incluye:

Información corporativa (Hasta 10 apartados)

Buscador inmuebles de alquiler

Páginas de Resultados

Ficha de Inmueble

Reservas online

Inmuebles destacados

Apartado de Ofertas

Noticias/Blog

Acceso back-end editor para gestión de Blog.

🗹 Área del Huésped

1495€



Web Template e-commerce

Incluye:

Información corporativa (Hasta 10 apartados)

Buscador inmuebles de alquiler

Páginas de Resultados

Ficha de Inmueble

Reservas online

✓ Inmuebles destacados

Apartado de Ofertas

Noticias/Blog

Acceso back-end editor

e-commerce Productos y

Servicios (Mejora tu Estancia)

Área del Huésped

1995€

Precio: 35 € / mes

895€

Coste mantenimiento: Incluye Hosting, Mantenimiento y Actualización del Booking Engine, Garantía de Funcionamiento web y Monitorización de Servidor.





Custom Web Incluye:

Proyecto a Medida según Briefing

Dirección de Proyecto

Análisis comunicativo y estructural

Dirección Creativa y de Usabilidad

Premaquetas Gráficas

Definición de Estilos

☑ Diseño Responsive

Testeo y Pruebas de Funcionamiento

Desde 3,995 €

Paquetes Opcionales

| Comercialización online PACK TURÍSTICOS ; activación en el Plugin de net2rent y Adaptación del Website | 490€ |
|---|-----------------|
| Configuración y maquetación blog/noticias (autogestionable) | 220€ |
| Gestión de Códigos Promocionales | 180€ |
| Añadir Idiomas mediante plugin-configuración y adaptación | 280 € |
| Optimización SEO mediante plugin-configuración y adaptación | 90 € |
| Gestión Copywriter (definición, redacción y corrección contenidos) | 100 € / 2 horas |
| Posibilidad de descuento personalizado para TTOO | Consultar |





OFERTA PMS + CHANNEL + WEB



Coste Activación **CONCEPTOS** Coste Mensual Pago único Incluye PMS (hasta 20 inmuebles) + Channel Manager 10 (Canales Preferidos*) (airbnb Vmloo **Booking.com** Abritel* Homelidays Alugue Temporada **Toprural** FeWo-direkt* ூ holidu VacationRentals.com™ + Setup Cost Incluye: Alta y configuración inicial • Activación sistema Videotraining • Soporte telemático autoayuda 15 tickets/primer mes + Web Template advanced Incluye: • Información corporativa (Hasta 10 apartados) • Buscador inmuebles de alquiler • Páginas de Resultados • Ficha de Inmueble • Reservas online • Inmuebles destacados • Apartado de Ofertas Noticias/Blog • Acceso back-end editor para gestión de Blog • Acceso al Área del Huésped (Check-in online y pagos pendientes) 185 € / mes 2395€

Consulte nuestra facilidades de Pago.

^{*}posibilidad de cambiar estos portales por otros de la lista + portales





Elementos de Comunciación e Imagen Corporativa











Business Evolution Services

|--|

Consultoría Marketing Online Posicionamiento avanzado SEO/SEM, Medición y Análisis analytics



Servicios de Community Manager y Social Media Marketing. Alta, seguimiento, gestión RRSS



Consultoría de negocio:

- Análisis, asesoramiento y consultoría para gestionar de forma más óptima todos los recursos ofrecidos por net2rent
- Informe documental, resumen de puntos críticos y de mejora.

Coste Alta del Servicio

Coste Mensual

499 €

39,95 € / mes

399€

25,50 € / mes

A partir de 1495 €



Reporte mensual, métricas personalizadas. Incluye:

- Análisis ocupación y venta entre periodos
- Evolución tesorería y reservas
- Análisis precio medio de venta para alcanzar la máxima ocupación

Coste Alta del Servicio

Coste Mensual

299 €

35 € / mes

Acceso personalizado a Analytics

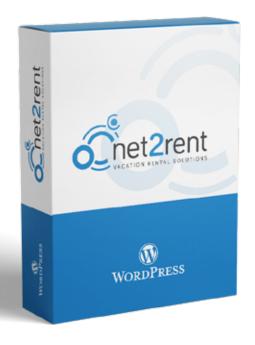
- Configuración agencia
- Formación herramienta 2 horas
- Perfilación accesos

49 € / mes

1200 € (limitación consumo tráfico/ recursos)

^{*}El coste de impresión se presupuesta aparte.









El motor de net2rent, un elemento imprescindible para agilizar las reservas online

Disponer de un website que tenga un alto índice de conversión es uno de los retos más "difíciles" para las agencias de apartamentos turísticos, es por eso que en **net2rent**, conscientes de ello, proporcionamos nuestro know-how y experiencia en el diseño de websites con el fin de facilitar al máximo este objetivo.

Como novedad, nuestro departamento de desarrollo ha puesto en marcha un nuevo plugin de motor de reservas para el CMS WordPress, que facilita su integración en los diferentes sitios creados mediante este sistema de gestión de contenidos. En esta línea, estamos desarrollando páginas en este en-

torno que permite a los usuarios una gestión completa de todos los contenidos de su página web ya la vez, una completa integración con el **PMS de net2rent.**

Asimismo, disponemos de nuestro booking engine convencional que permite adaptarse a cualquier tipo de estructura web, convirtiendo la página en un eficaz sistema de reservas online.

Puedes obtener más información en nuestro website, o bien puedes ponerte en contacto con nosotros en comercial@net2rent.com y te informaremos de nuestras ofertas y promociones en este ámbito.



@SANT CUGAT BUSINESS PARK
Avda. Vía Augusta 15-25
08174 Sant Cugat del Vallés (Barcelona)
+34 937 001 488
info@net2rent.com

